

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за инспекцијске, стамбено-комуналне,
имовинско-правне послове, урбанизам и грађевинарство

Одсек за спровођење обједињене процедуре,
планирање и изградњу

Број предмета: ROP-KRN-24044-ISAW-3/2025

Датум: 16.05.2025. године

К р у п а њ

Одсек за спровођење обједињене процедуре, планирање и изградњу, Одељење за инспекцијске, стамбено-комуналне, имовинско-правне послове, урбанизам и грађевинарство Општинске управе Општине Крупањ, поступајући по захтеву Општине Крупањ (ПИБ: 102678938, МБ: 07170262), ул. М.Тита бр. 2, поднете преко овлашћеног лица, за издавање решења по чл. 145. Закона о планирању и изградњи за одобрење извођења радова на реконструкцији водоводне мреже у Крупњу, на више кат. парц. бр. КО Крупањ, КО Липеновић 1 и КО Томањ, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 96/23) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општина Крупањ, ул. Маршала Тита 2, Крупањ, ПИБ: 102678938; МБ: 07170262, **извођење радова на реконструкцији водоводне мреже у Крупњу**, укупне дужине водоводне мреже 15.014,21м, у регулацији постојећих саобраћајница, на кат. парц. бр. катастарским парцелама број: 60/10, 65/6, 75/1 (нов број 1857), 314, 323, 411, 415, 422, 425, 426, 429, 431/2, 433, 435, 436, 440/13, 474, 498, 518, 746, 752/1, 752/4, 767/1, 781/12, 781/14, 817/1, 818, 819/2, 820/1, 820/2, 841, 869, 897/1, 899/2, 899/4, 900/2, 911, 937, 1001, 1016/3, 1022, 1025/2, 1036/1, 1036/2, 1045/1, 1045/2, 1046/1, 1048/4, 1049, 1077, 1082/1, 1082/2, 1121, 1138, 1159, 1175, 1176/1, 1177, 1195/3, 1237, 1239, 1241, 1243, 1261/3, 1289, 1633, 1634, 1635, 1681/1, 1684, 1686/1, 1688, 1690, 1691/1, 1691/2, 1693, 1694, 1695/1, 1695/2, 1695/4, 1695/5, 1696/2, 1697, 1698/1, 1698/2, 1699, 1700, 1701, 1702, 1704/1 и 1704/2 **КО Крупањ**, 2621, 2636, 2637, 2646 и 2647 **КО Липеновић I**, 1386/1 и 1386/2 **КО Томањ**, категорије Г, класификациони број: 222210 (98%) и 222220 (2%), укупне предрачунске вредности 232.195.861,05 динара без пдв-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- **Локацијски услови број ROP-KRN-24044-LOC-2/2025 од 24.02.2025.** године издати од стране Одсека за спровођење обједињене процедуре, планирање и изградњу, Одељење за инспекцијске, стамбено-комуналне, имовинско-правне послове, урбанизам и грађевинарство Општинске управе Општине Крупањ
- **ИДП Идејни пројекат** реконструкције водоводне мреже у регулацији постојећих саобраћајница у Крупњу на више КП у КО Крупањ, КО Липеновић и КО Томањ који је израдио ВППП „Велика Морава“ Београд, Кнеза Милоша 9, оверен од стране главног пројектанта Иване Глигорић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр. 314 5515 03); број пројекта: 8/25 од марта 2025, који се састоји из Главне свеске и Пројекта инжењерског објекта.

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта за радове из става 1. овог диспозитива не обрачунава се, у складу са чл. 97. Закона о планирању и изградњи и чл. 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист општине Крупањ“ бр. 3/15).

4. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова, а по коначности или правоснажности овог решења, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи.

5. Решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правоснажности решења.

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чланом 8.ђ став 9. Закона о планирању и изградњи

7. У складу са чланом 145. став 9. Закона о планирању и изградњи, по завршетку извођења радова може се издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

8. Правоснажно решење о одобрењу извођења радова представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за предметни објекат, односно извођење радова издата и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правноснажно решење о одобрењу извођења радова и правноснажно решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Општина Крупањ (ПИБ: 102678938; МБ: 07170262) ул. М. Тита бр.2, поднео је овом Одсеку преко овлашћеног лица а путем Система за електронско подношење пријава (ЦИС), дана 16.05.2025.године захтев заведен под бројем ROP-KRN-24044-ISAW-3/2025, за издавање решења по чл. 145. Закона о планирању и изградњи за извођење радова на реконструкцији водоводне мреже у Крупњу, на више кат. парц. КО Крупањ, КО Липеновић 1 и КО Томањ, ближе описано у диспозитиву решења.

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

1. ИДП Идејни пројекат реконструкције водоводне мреже у регулацији постојећих саобраћајница у Крупњу на више КП у КО Крупањ, КО Липеновић и КО Томањ који је израдио ВППП „Велика Морава“ Београд, Кнеза Милоша 9, оверен од стране главног пројектанта Иване Глигорић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр. 314 5515 03); број пројекта: 8/25 од марта 2025 који се састоји од следећих делова:

- **0. Главна свеска** оверена од стране главног пројектанта Иване Глигорић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр. 314 5515 03); број пројекта: 8/25 од марта 2025;
- **1. Пројекат инжењерског објекта** оверен од стране одговорног пројектанта Иване Глигорић, дипл.грађ.инж. (лиценца бр. 314 5515 03); број пројекта: 8/25 од марта 2025
- **Извештај о техничкој контроли** број ТК-2/2025 од 15.05.2025.године урађен од стране "Каскадукт" Београд Дениса Ђорђевић пр, са изјавом одговорног лица извршиоца техничке контроле Денисе Ђорђевић, вршиоц техничке контроле за Пројекат хидротехничких инсталација Дениса Ђорђевић, дипл.грађ.инж. (314 D916 06)
- Списак парцела преко којих прелази траса инфраструктурног објекта

2. Локацијски услови број ROP-KRN-24044-LOC-2/2025 од 24.02.2025. године издати од стране Одсека за спровођење обједињене процедуре, планирање и изградњу, Одељење за инспекцијске, стамбено-комуналне, имовинско-правне послове, урбанизам и грађевинарство Општинске управе Општине Крупањ

3. Доказ о праву својине: За изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту (чл. 135. став 7. Закона о планирању и изградњи)

4. Пуномоћје-Овлашћење бр. 00309790 2024 05476 004 003 000 001 од 05.02.2024.

5. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.090,00 динара; инвеститор је ослобођен од плаћања таксе у складу са чл. 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" бр. 43/03...63/24)

Како је инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију за издавање решења у складу са чланом 145. Закона планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр. 96/23), Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС" бр. 87/23 и 16/24) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр. 96/23), одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљево, у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења, преко овог Одељења таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, по Тарифном броју 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" број 43/03 ... 63/24), на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на број 97 67-05-05476.

Обрадила:

Руководилац Одељења

Славица Ђотуновић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милорад Симић, дипл.правник