

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА КРУПАЊ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за инспекцијске, стамбено–комуналне,
имовинско–правне послове и урбанизам и грађевинарство
Одсек за спровођење обједињене процедуре,
планирање и изградњу

Број: РОР-КРН-37867-СРА-3/2025

25.07.2025. године

К р у п а њ

Одељење за инспекцијске, стамбено–комуналне, имовинско–правне послове, урбанизам и грађевинарство, Одсек за спровођење обједињене процедуре, планирање и изградњу, Општинске управе Општине Крупањ поступајући по захтеву инвеститора Савић (Зорана) Јелене [REDACTED], поднетог преко пуномоћника архитектонски биро ПУН КРУГ пр. Наташа Марковић, Лозница, Војводе Мишића 2, спрат 1. (мб: 67618211), за **издавање измена грађевинске дозволе за изградњу** викенд куће **на к.п.број 2173 КО Кржава**, на основу чланова 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-ис., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.глас.РС“, бр.96/23) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“, бр.18/16, 95/18 и 2/23 Одлука УС РС), доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ инвеститора Савић (Зорана) Јелене [REDACTED], за **издавање измена грађевинске дозволе за изградњу** викенд куће **на к.п.број 2173 КО Кржава**, број: РОР-КРН-37867-СРА-3/2025 поднет дана 18.07.2025.године, **КАО НЕПОТПУН**.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ ПОДНЕО** следећу документацију, у складу са важећим прописима :

1.Измењени пројекат за грађевинску дозволу или се предвиђене измене приказују у сепарату пројекта за грађевинску дозволу који се мења нису достављени у складу са члановима 32., 33., 51., 52., 53., 58, 59. и 60. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“, бр.96/23), јер није приложен уз захтев за измену грађевинске дозволе - за

објекте категорије „А”: Измењени пројекат за грађевинску дозволу или сепарат пројекта за грађевинску дозволу (извод из пројекта, главна свеска, пројекат архитектуре и Елаборат енергетске ефикасности, за објекте за које је прописано утврђивање енергетских својстава, у складу са прописима којим се уређује област енергетске ефикасности, идејни пројекат за базен, септичку јаму и бунар.Решити начин прикључења на бунар и септичку јаму базена.

Базен се не може дозволити за комерцијалне потребе , већ само за личне.

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници општине Крупањ, не поднесе усаглашен захтев.

Образложење

Инвеститор Савић (Зорана) Јелена [REDACTED] поднела је захтев овом Одељењу , путем ЦЕОП-а , преко пуномоћника архитектонски биро ПУН КРУГ пр. Наташа Марковић , Лозница, Војводе Мишића 2, спрат 1. (мб: 67618211), **за издавање измене грађевинске дозволе за изградњу викенд куће на к.п.број 2173 КО Кржава, број: ROP-KRN-37867-CPA-3/2025 поднет дана 18.07.2025.године.**

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА наведена у диспозитиву овог Решења , а у складу са одредбама чл.8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-испр. ,64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 37/19 , 9/20, 52/21 и 62/23) и подзаконским актима .

На основу овако утврђеног чињеничног стања , а на основу чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 96/23) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву .

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општине Крупањ, не поднесе усаглашен захтев .

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у члану 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦЕОП-а са одговарајућом таксом и са уплатом на име таксе у износу од 610,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 позив на број модел и позив на број: 97 67-051-05476.

Службено лице:

Зоран Стојановић, грађ.инж.

Начелник општинске управе:
Милорад Симић, дипл.правник