

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА КРУПАЊ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за инспекцијске, стамбено–комуналне,  
имовинско–правне послове, урбанизам и грађевинарство

Одсек за спровођење обједињене процедуре,

планирање и изградњу

Број: ROP-KRN-25097-WA-4/2025

10.07.2025.године

Крупањ

Општинска управа Општине Крупањ - Одељење за инспекцијско, стамбено-комуналне, имовинско- послове, урбанизам и грађевинарство, Одсек за спровођење обједињене процедуре, планирање и изградњу, поступајући по захтеву Слободана Гошића [REDACTED], поднетог преко пуномоћника, за пријаву радова за **изградњу, породичног стамбеног објекта са једним станом** на к.п.бр.2028 КО Липеновић 1. , општина Крупањ , спратности (приземље + спрат), категорије „А“, класификациони број – 111011, а на основу члана 8ђ и 148. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС РС, ЈУз број 74/10, 24/11 , 121/12 , 42/13 – Одлука УС РС број ЈУз-233/09, 50/13 – Одлука УС РС број ЈУз-295/09, 98/13 – Одлука УС РС број ЈУз-68/13, 132/14 , 145/14,83/18, 31/19 , 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и чланова 31 и 32 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС ``бр. 96/23) и члана 30. Закона о општем управном поступку (``Службени гласник РС``, бр.96/23, 95/18 и 2/23 –Одлука УС РС), издаје

### ПОТВРДУ

Инвеститор Слободан Гошић [REDACTED] поднео је преко пуномоћника, пријаву овом Одсеку почетак радова – за изградњу, **породичног стамбеног објекта са једним станом**, спратности (приземље + спрат) , на кат.парцели број **2028 КО Липеновић 1.**, укупне БПП објекта: 162.00 m<sup>2</sup>; укупне НЕТО површине: 141.51 m<sup>2</sup>; површина парцеле: 344,00 m<sup>2</sup>; слеме: 9,30 м; апсолутна висинска кота слеме: 274,20 mm; површина земљишта под објектом/ заузетост: 81.00 m<sup>2</sup>; категорије објекта- А, класификационог броја- 111011, предрачунска вредност објекта 4.860.000,00 динара, чије је грађење одобрено грађевинском дозволом број : ROP-KRN-25097-СПИН-3/2023 од 15.09.2023.године.

Инвеститор је приложио доказ да је у потпуности измирен допринос за уређење грађевинског земљишта- налог за уплату о уплаћеном доприносу од 08.07.2025.године (уплаћено код Raiffeisen банк ).

Инвеститор је приложио полису осигурања акционарско друштво за осигурање Миленијум осигурање а.д.о. , експозитура Нови Сад центар , бр.30000051534 од 07.07.2025.године и електронски потписан Уговор са „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о . Београд , Огранак Лозница

Инвеститор је пријавио планирани почетак извођења радова на објекту дана 21.07.2025.године и у пријави навео рок завршетка извођења радова 31.12.2030. године.

Инвеститор може почети са извођењем радова 8 дана након подношења пријаве за прибављање потврде о пријави радова на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19,37/19,9/2020, 52/21 и 62/23) и члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23).

Такса за ЦЕОП у износу од 520,00 динара, републичка такса за подношење захтева у износу од 1.660,00 динара и накнада Општинској управи у износу од 320,00 динара , плаћене су приликом подношења захтева.

Радови се морају извести сагласно законским прописима, нормативима и стандардима , чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

На основу ове потврде инвеститор може почети изградњу објекта.

Потврда о пријави радова се доставља:Инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрадио:

Зоран Стојановић,

Начелник општинске управе:

Милорад Симић ,дипл.правник

А