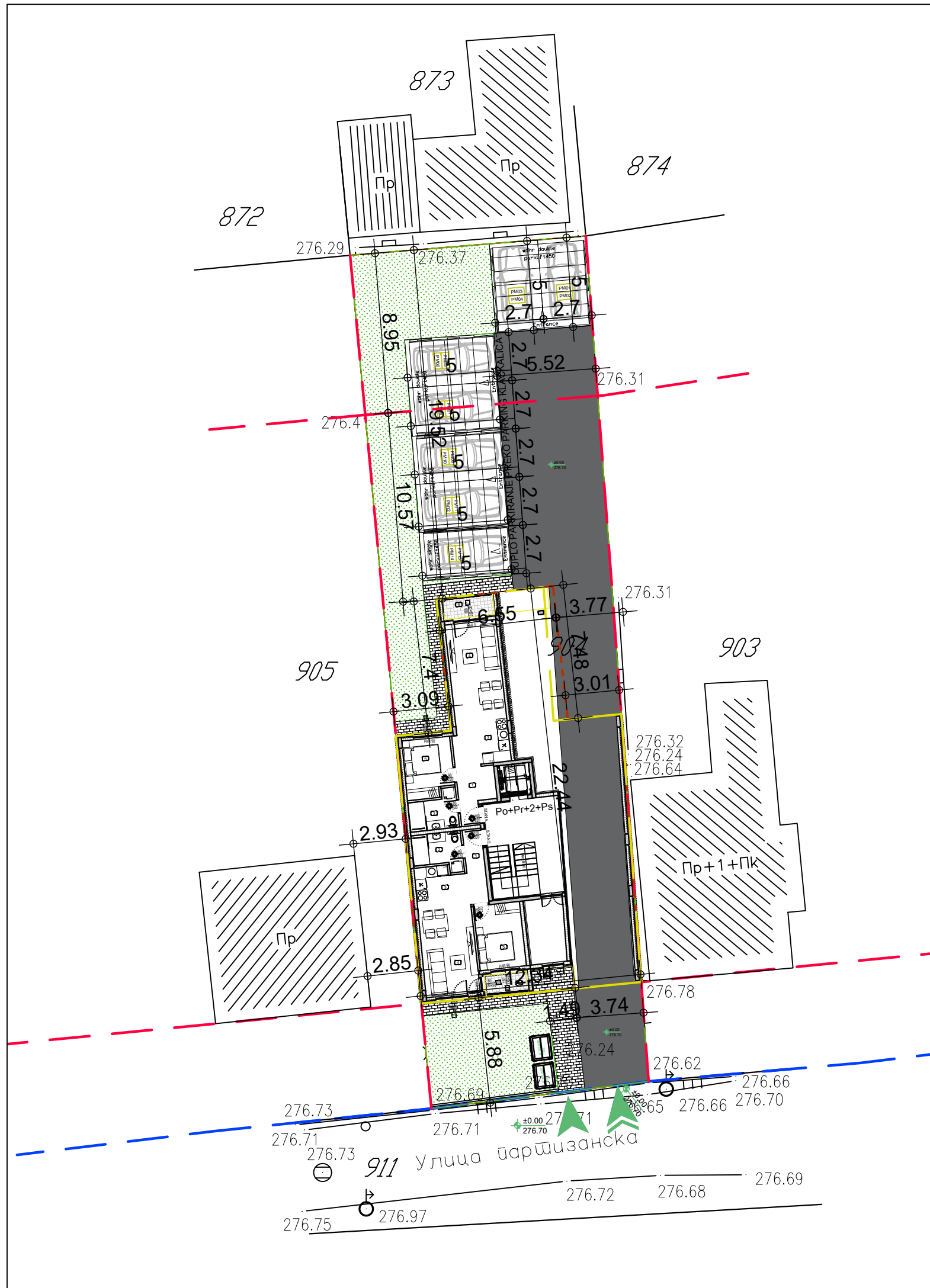


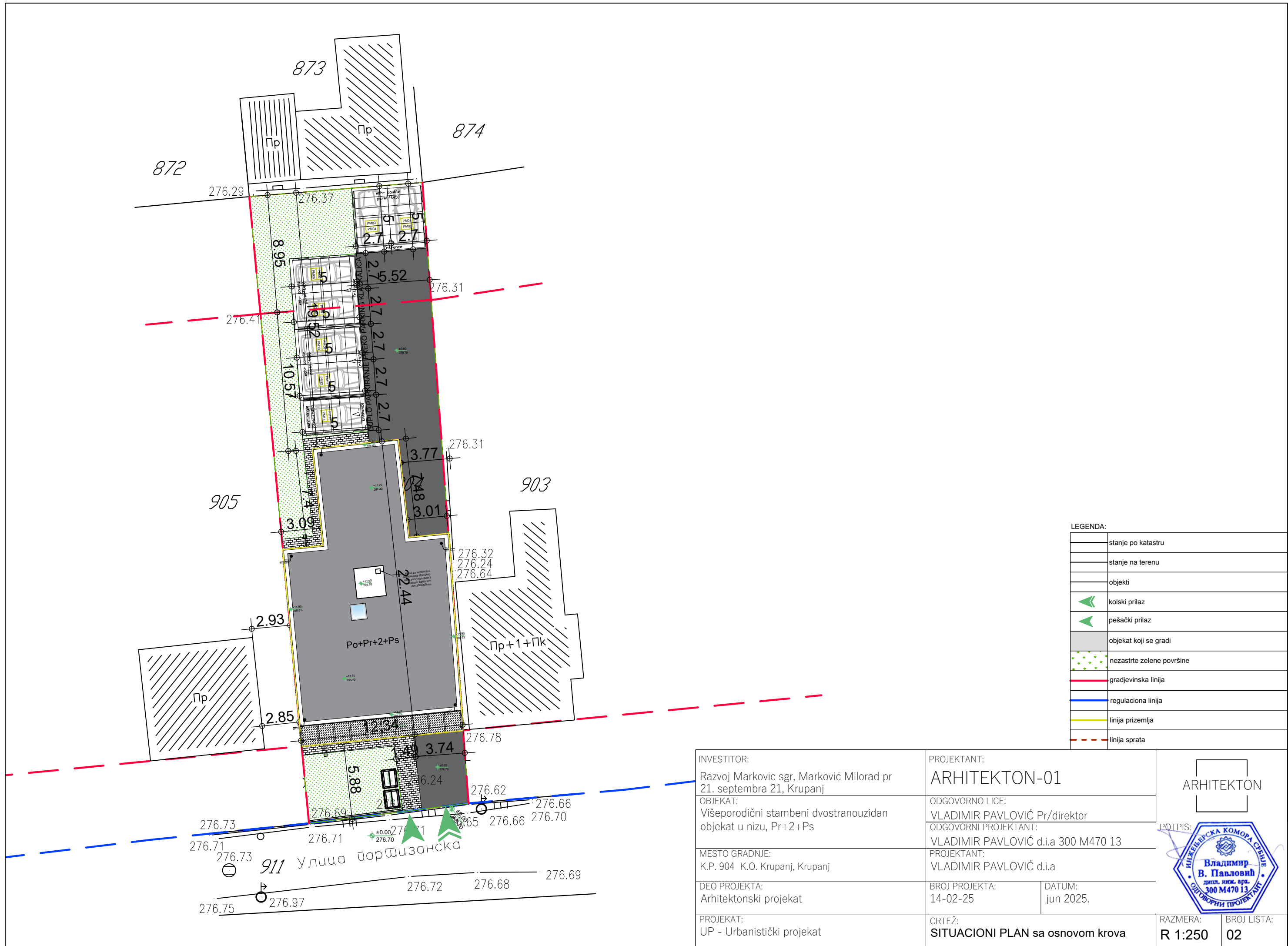
IV - ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ



LEGENDA:

	stanje po katastru
	stanje na terenu
	objekti
	kolski prilaz
	pešački prilaz
	objekat koji se gradi
	nezastrte zelene površine
	gradjevinska linija
	regulaciona linija
	linija prizemlja
	linija sprata

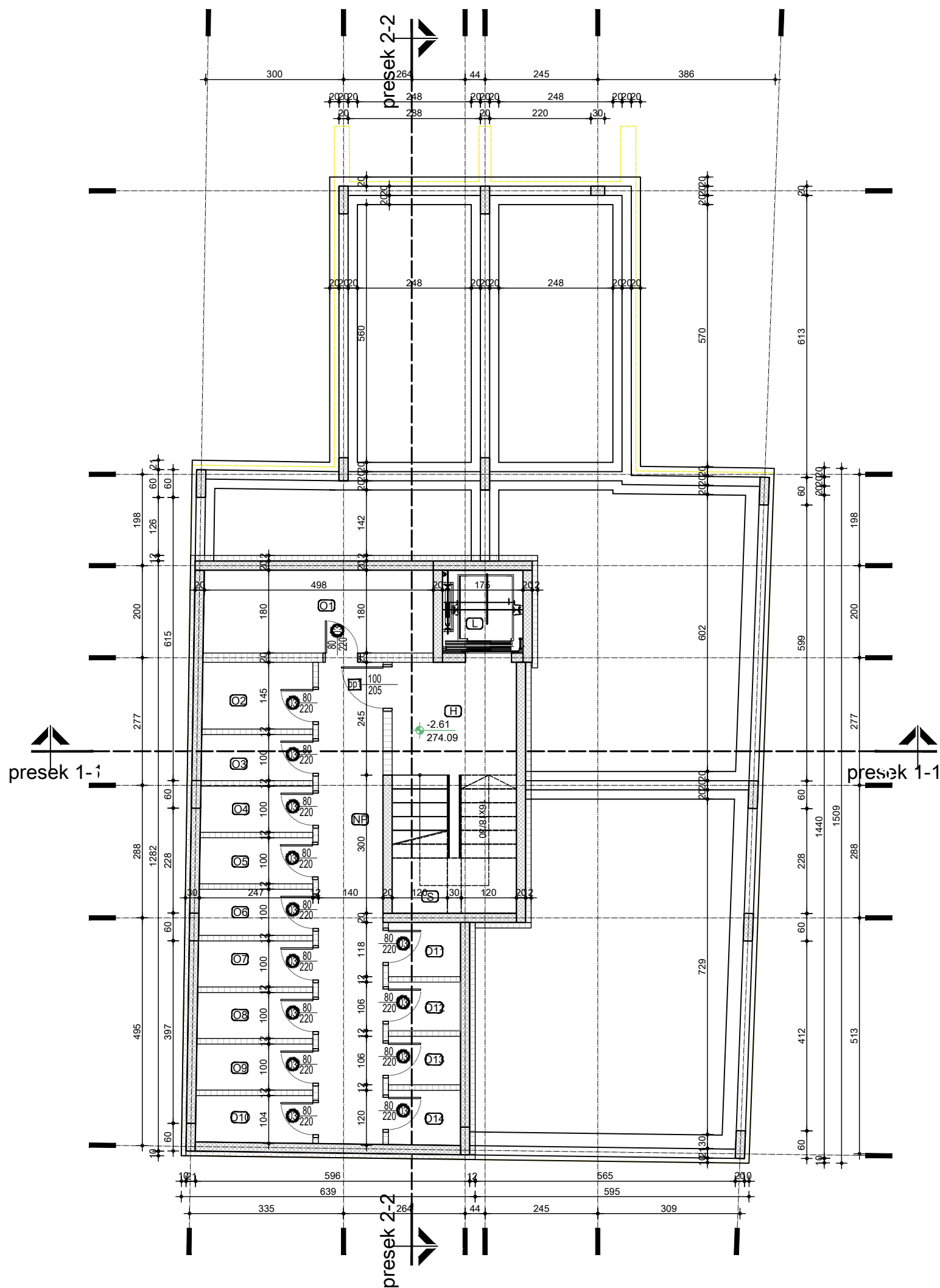
INVESTITOR: Razvoj Markovic sgr, Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: SITUACIONI PLAN sa osnovom prizemlja	RAZMERA: R 1:250
		BROJ LISTA: 01



LEGENDA:

	stanje po katastru
	stanje na terenu
	objekti
	kolski prilaz
	pešački prilaz
	objekat koji se gradi
	nezastrte zelene površine
	gradjevinska linija
	regulaciona linija
	linija prizemlja
	linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Markovic sgr, Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: SITUACIONI PLAN sa osnovom krova	RAZMERA: R 1:250
		BROJ LISTA: 02



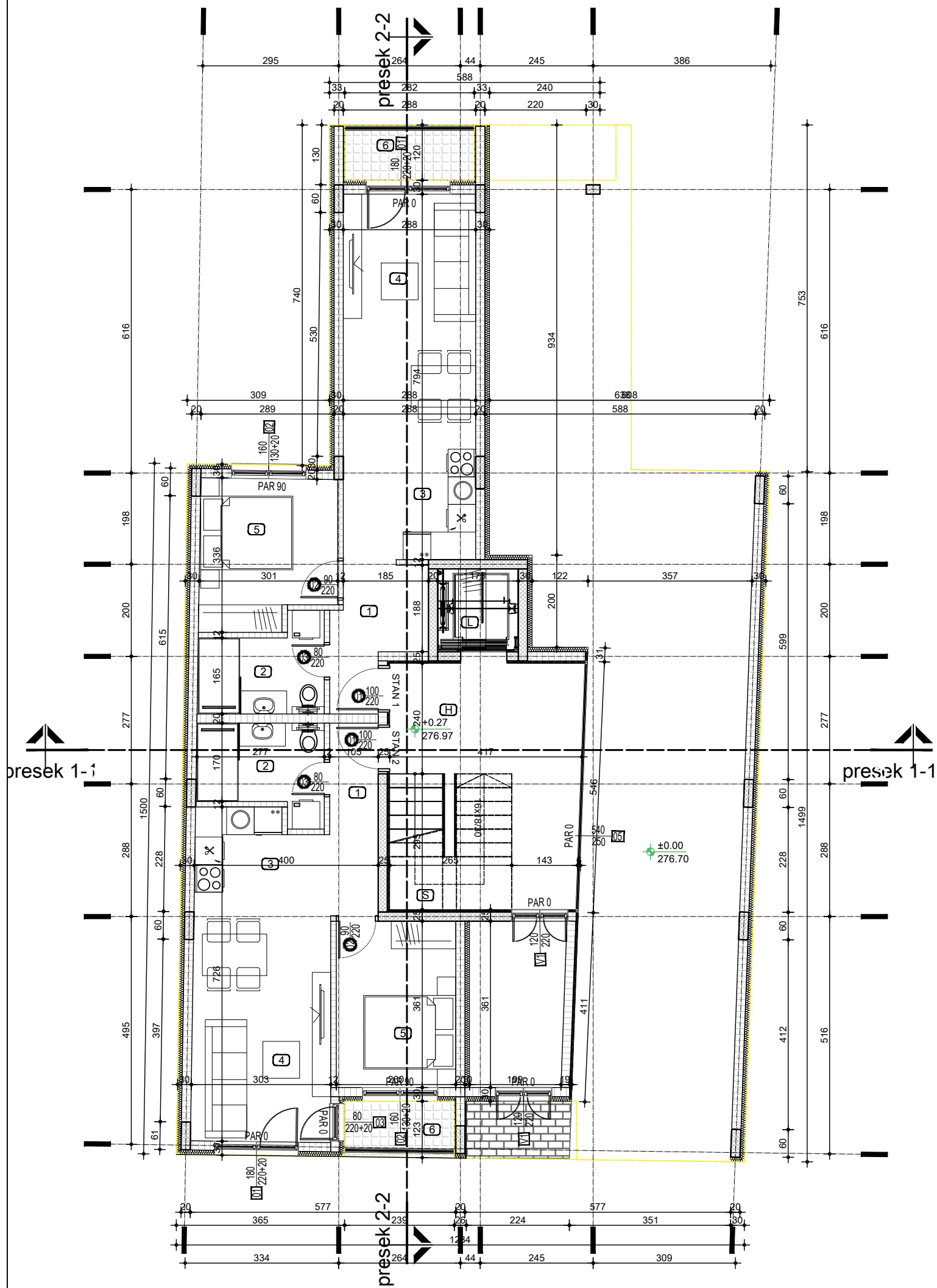
TABELARNI PREGLED PROSTORIJA			
OSTAVA 1			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O1	Ostava	8.97	keramika
ukupno:		8.97	
OSTAVA 2			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O2	Ostava	3.48	keramika
ukupno:		3.48	
OSTAVA 3			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O3	Ostava	2.42	keramika
ukupno:		2.42	
OSTAVA 4			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O4	Ostava	2.44	keramika
ukupno:		2.44	
OSTAVA 5			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O5	Ostava	2.46	keramika
ukupno:		2.46	
OSTAVA 6			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O6	Ostava	2.48	keramika
ukupno:		2.48	
OSTAVA 7			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O7	Ostava	2.49	keramika
ukupno:		2.49	
OSTAVA 8			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O8	Ostava	2.51	keramika
ukupno:		2.51	
OSTAVA 9			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O9	Ostava	2.53	keramika
ukupno:		2.53	
OSTAVA 10			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O10	Ostava	2.60	keramika
ukupno:		2.60	

OSTAVA 11			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O11	Ostava	1.84	keramika
ukupno:		1.84	
OSTAVA 12			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O12	Ostava	1.65	keramika
ukupno:		1.65	
OSTAVA 13			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O13	Ostava	1.65	keramika
ukupno:		1.65	
OSTAVA 14			
br	NAMENA	P(m2)	POD
O14	Ostava	1.86	keramika
ukupno:		1.86	
Zajedničke prostorije			
br	NAMENA	P(m2)	POD
H	Hodnik	6.62	keramika
NP	Prostorija za natpritisak	14.67	keramika
S	Stepenište	8.10	keramika
L	Lift	3.15	keramika
ukupno:		32.54	
UKUPNA NETO POVRŠINA :			71.92 m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA:			92.36 m ²

LEGENDA:

①	način obeležavanja prostorija
○01	oznaka unutrašnje stolarije
□1	oznaka spoljašnje stolarije
	blok 20 cm
	blok 12cm
	armirani beton
	termoizolacija
	hidroizolacija
	linija prizemlja
	linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	ARHITEKTON
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: OSNOVA PODRUMA	RAZMERA: R 1:100
		BROJ LISTA: 03



TABELARNI PREGLED PROSTORIJA

STAN 1			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.42	keramika
2	Kupatilo	5.02	keramika
3	Kuhinja	4.21	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.77	parket
5	Spavaća soba	92983.61	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		46.09	

STAN 2			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.16	keramika
2	Kupatilo	5.20	keramika
3	Kuhinja	4.12	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	20.18	parket
5	Spavaća soba	9.37	parket
6	Terasa	2.90	keramika
ukupno:		42.94	

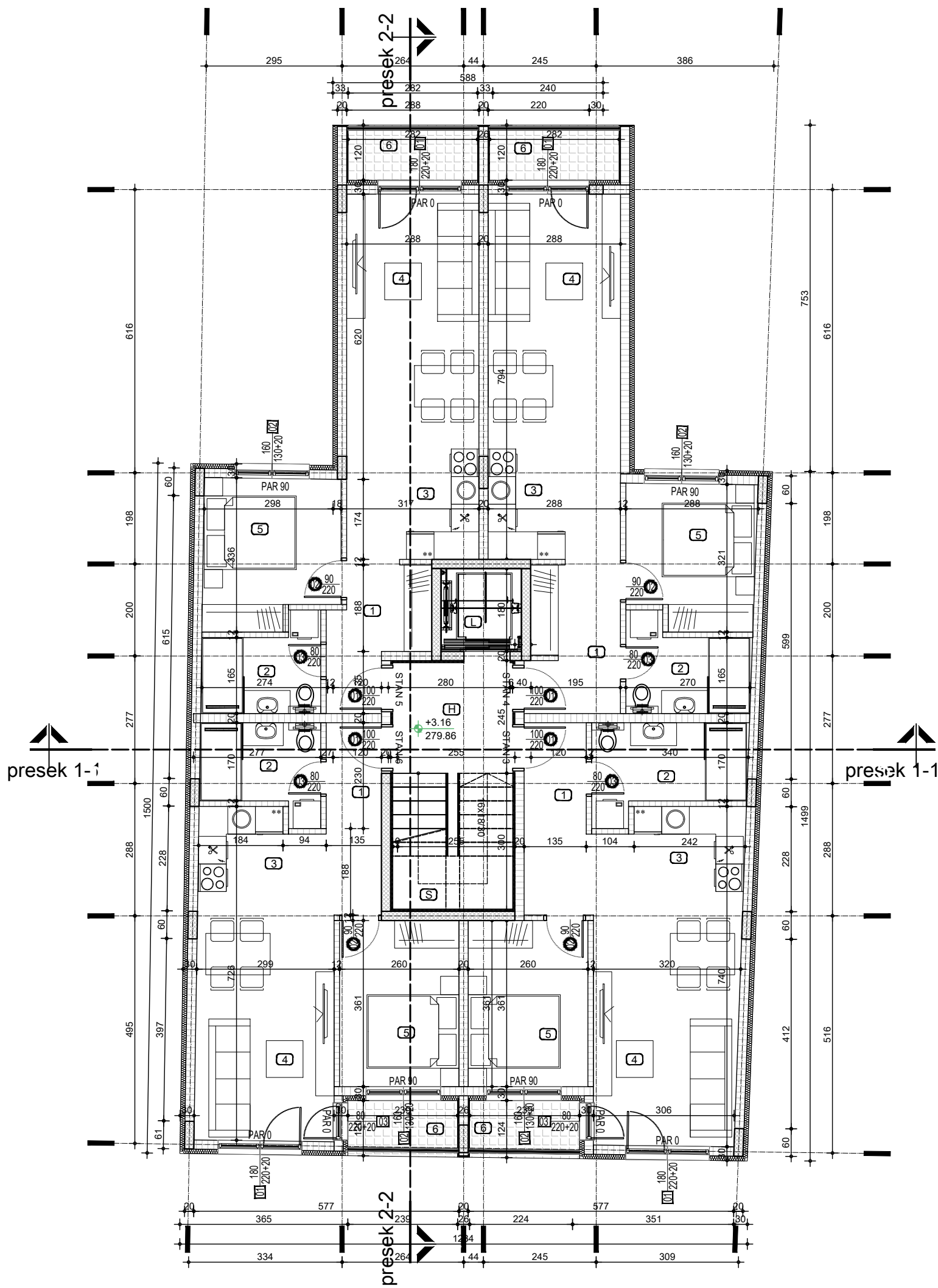
Zajedničke prostorije			
br	NAMENA	P(m2)	POD
V	Vetrobran	7.40	keramika
H	Hodnik	14.58	keramika
S	Stepenište	7.97	keramika
L	Lift	3.15	keramika
ukupno:		33.10	

UKUPNA NETO POVRŠINA : 122.13 m2
 UKUPNA BRUTO POVRŠINA: 231.16 m2

LEGENDA:

①	način obeležavanja prostorija
01	oznaka unutrašnje stolarije
1	oznaka spoljašnje stolarije
	blok 20 cm
	blok 12cm
	armirani beton
	termoizolacija
	hidroizolacija
	linija prizemlja
	linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	PROJEKAT: BROJ PROJEKTA: 14-02-25 DATUM: jun 2025.	
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: OSNOVA PRIZEMLJA	RAZMERA: BROJ LISTA: R 1:100 04



TABELARNI PREGLED PROSTORIJA

STAN 3			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.49	keramika
2	Kupatilo	6.26	keramika
3	Kuhinja	4.66	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.81	parket
5	Spavaća soba	9.40	parket
6	Terasa	2.99	keramika
ukupno:		47.60	

STAN 4			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	2.41	keramika
2	Kupatilo	4.98	keramika
3	Kuhinja	4.02	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.95	parket
5	Spavaća soba	8.52	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		46.25	

STAN 5			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.62	keramika
2	Kupatilo	4.71	keramika
3	Kuhinja	4.21	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.62	parket
5	Spavaća soba	9.27	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		45.81	

STAN 6			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.32	keramika
2	Kupatilo	4.89	keramika
3	Kuhinja	4.10	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	20.38	parket
5	Spavaća soba	9.37	parket
6	Terasa	2.90	keramika
ukupno:		42.95	

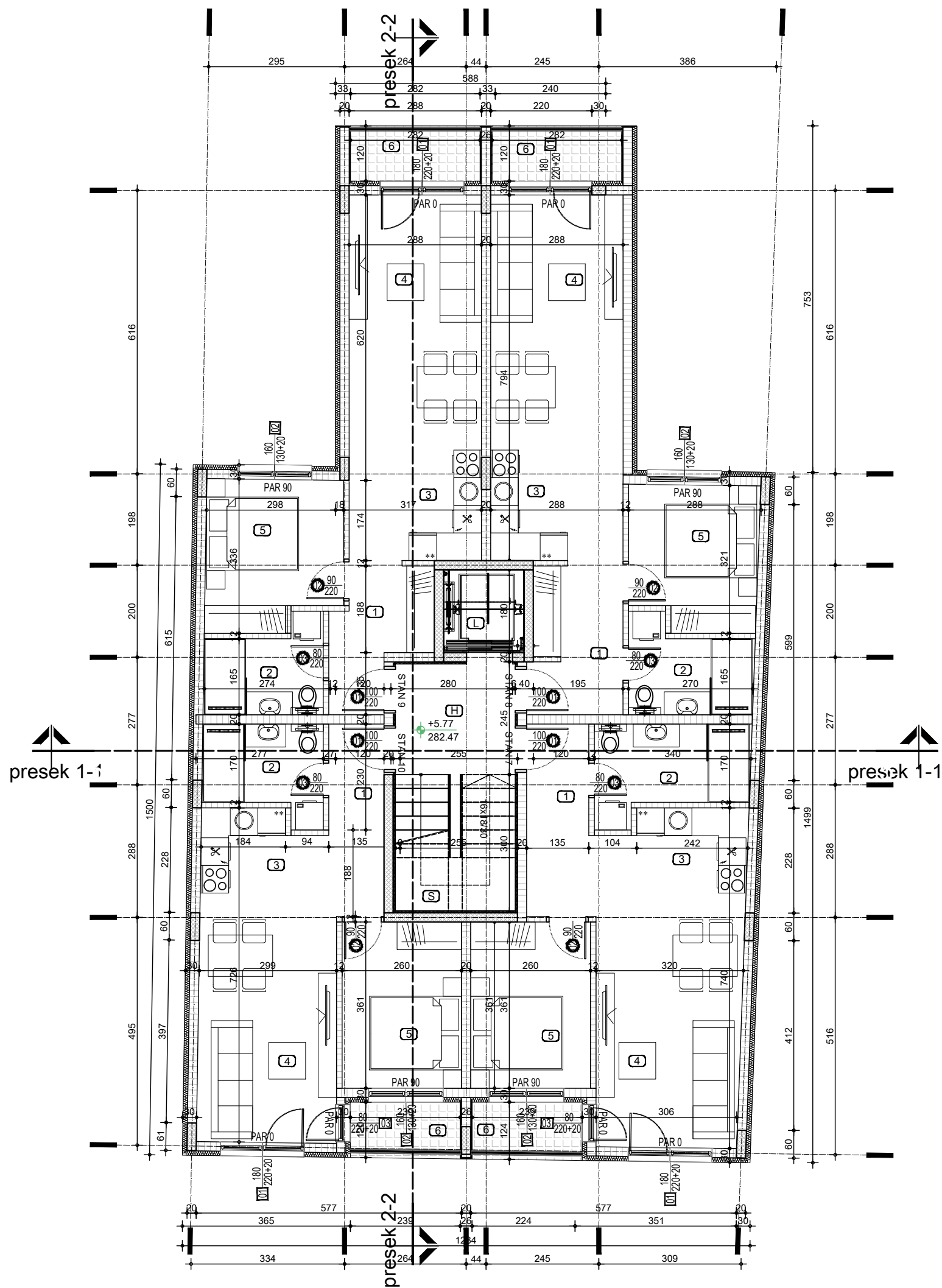
Zajedničke prostorije			
br	NAMENA	P(m2)	POD
H	Hodnik	6.24	keramika
S	Stepenište	7.97	keramika
L	Lift	3.15	keramika
ukupno:		17.36	

UKUPNA NETO POVRŠINA : 199.97 m2
 UKUPNA BRUTO POVRŠINA: 236.11 m2

LEGENDA:

①	način obeležavanja prostorija		armirani beton
⊙1	oznaka unutrašnje stolarije		termoizolacija
1	oznaka spoljašnje stolarije		hidroizolacija
	blok 20 cm		linija prizemlja
	blok 12cm		linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	ARHITEKTON
OBJEKAT: Višepodručni stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
	CRTEŽ: OSNOVA PRVOG SPRATA	RAZMERA: R 1:100
		BROJ LISTA: 05



TABELARNI PREGLED PROSTORIJA

STAN 7			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.49	keramika
2	Kupatilo	6.26	keramika
3	Kuhinja	4.66	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.81	parket
5	Spavaća soba	9.40	parket
6	Terasa	2.99	keramika
ukupno:		47.60	

STAN 8			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	2.41	keramika
2	Kupatilo	4.98	keramika
3	Kuhinja	4.02	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.95	parket
5	Spavaća soba	8.52	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		46.25	

STAN 9			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.62	keramika
2	Kupatilo	4.71	keramika
3	Kuhinja	4.21	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	22.62	parket
5	Spavaća soba	9.27	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		45.81	

STAN 10			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.32	keramika
2	Kupatilo	4.89	keramika
3	Kuhinja	4.10	keramika
4	Dnevna soba sa trpezarijom	20.38	parket
5	Spavaća soba	9.37	parket
6	Terasa	2.90	keramika
ukupno:		42.95	

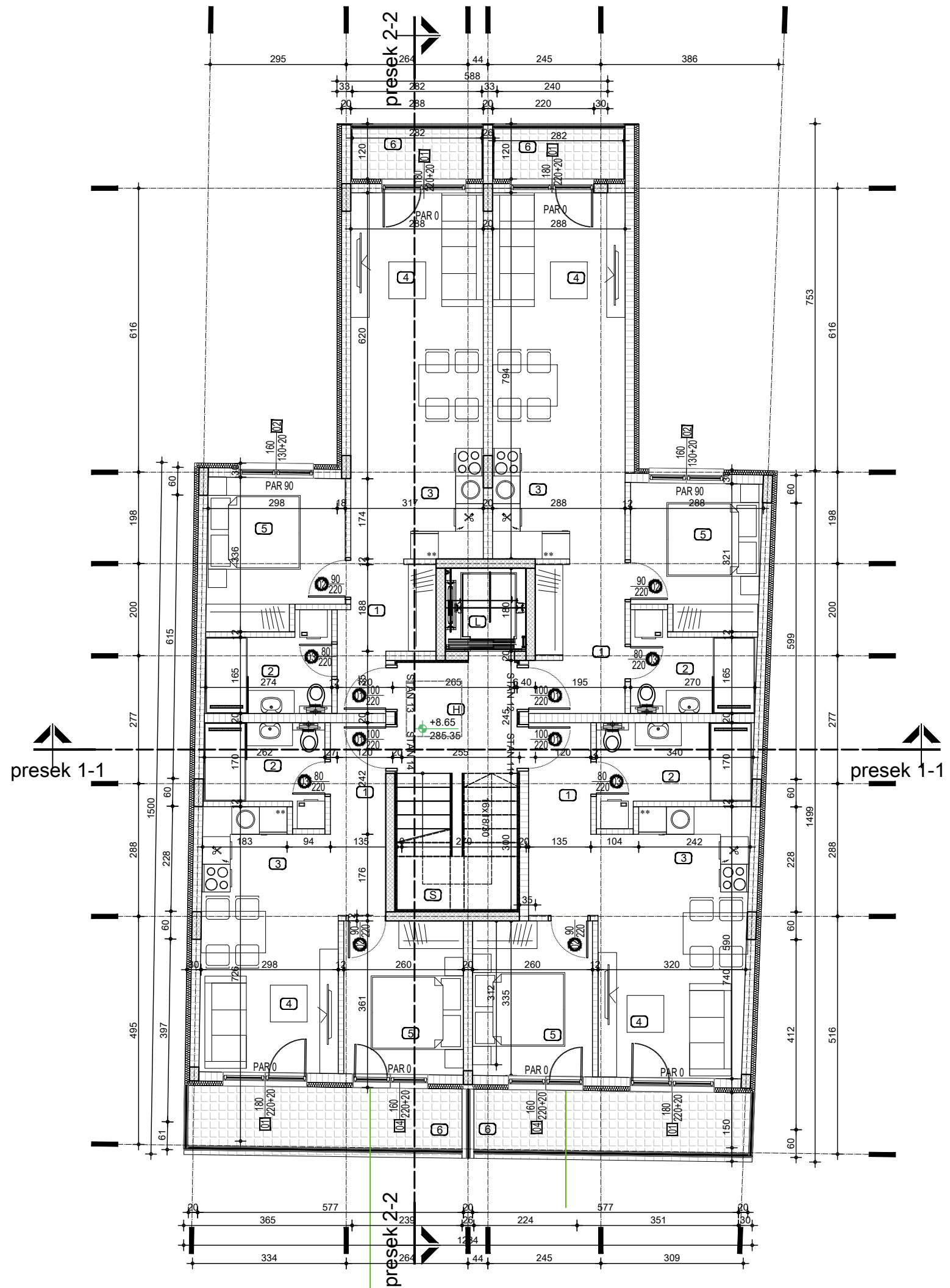
Zajedničke prostorije			
br	NAMENA	P(m2)	POD
H	Hodnik	6.24	keramika
S	Stepenište	7.97	keramika
L	Lift	3.15	keramika
ukupno:		17.36	

UKUPNA NETO POVRŠINA: 199.97 m2			
UKUPNA BRUTO POVRŠINA: 236.11 m2			

LEGENDA:

①	način obeležavanja prostorija		armirani beton
01	oznaka unutrašnje stolarije		termoizolacija
1	oznaka spoljašnje stolarije		hidroizolacija
	blok 20 cm		linija prizemlja
	blok 12cm		linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	ARHITEKTON
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: OSNOVA DRUGOG SPRATA	RAZMERA: R 1:100
		BROJ LISTA: 06

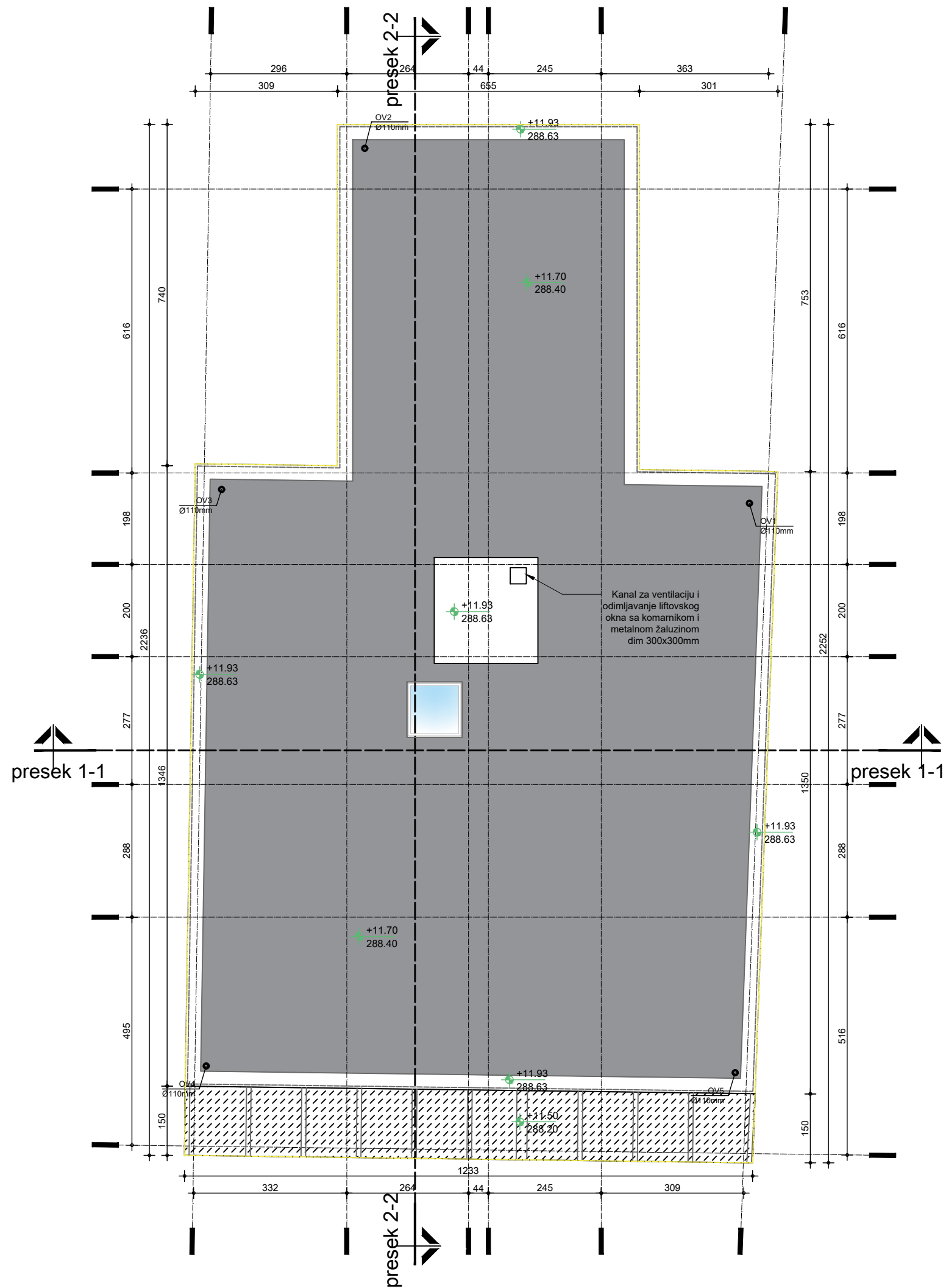


TABELARNI PREGLED PROSTORIJA			
STAN 11			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.49	keramika
2	Kupatilo	6.26	keramika
3	Kuhinja	4.66	keramika
4	Dnevna soba sa trepezarijom	18.17	parket
5	Spavaća soba	8.76	parket
6	Terasa	8.98	keramika
ukupno:		48.32	
STAN 12			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	2.41	keramika
2	Kupatilo	4.98	keramika
3	Kuhinja	4.02	keramika
4	Dnevna soba sa trepezarijom	22.95	parket
5	Spavaća soba	8.52	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		46.25	
STAN 13			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.43	keramika
2	Kupatilo	5.01	keramika
3	Kuhinja	4.21	keramika
4	Dnevna soba sa trepezarijom	22.50	parket
5	Spavaća soba	9.29	parket
6	Terasa	3.38	keramika
ukupno:		45.81	
STAN 14			
br	NAMENA	P(m2)	POD
1	Hodnik	1.32	keramika
2	Kupatilo	4.89	keramika
3	Kuhinja	4.10	keramika
4	Dnevna soba sa trepezarijom	15.83	parket
5	Spavaća soba	8.63	parket
6	Terasa	8.94	keramika
ukupno:		43.70	
Zajedničke prostorije			
br	NAMENA	P(m2)	POD
H	Hodnik	6.24	keramika
S	Stepenište	7.97	keramika
L	Lift	3.15	keramika
ukupno:		17.36	
UKUPNA NETO POVRŠINA :		201.44 m ²	
UKUPNA BRUTO POVRŠINA:		236.11 m ²	

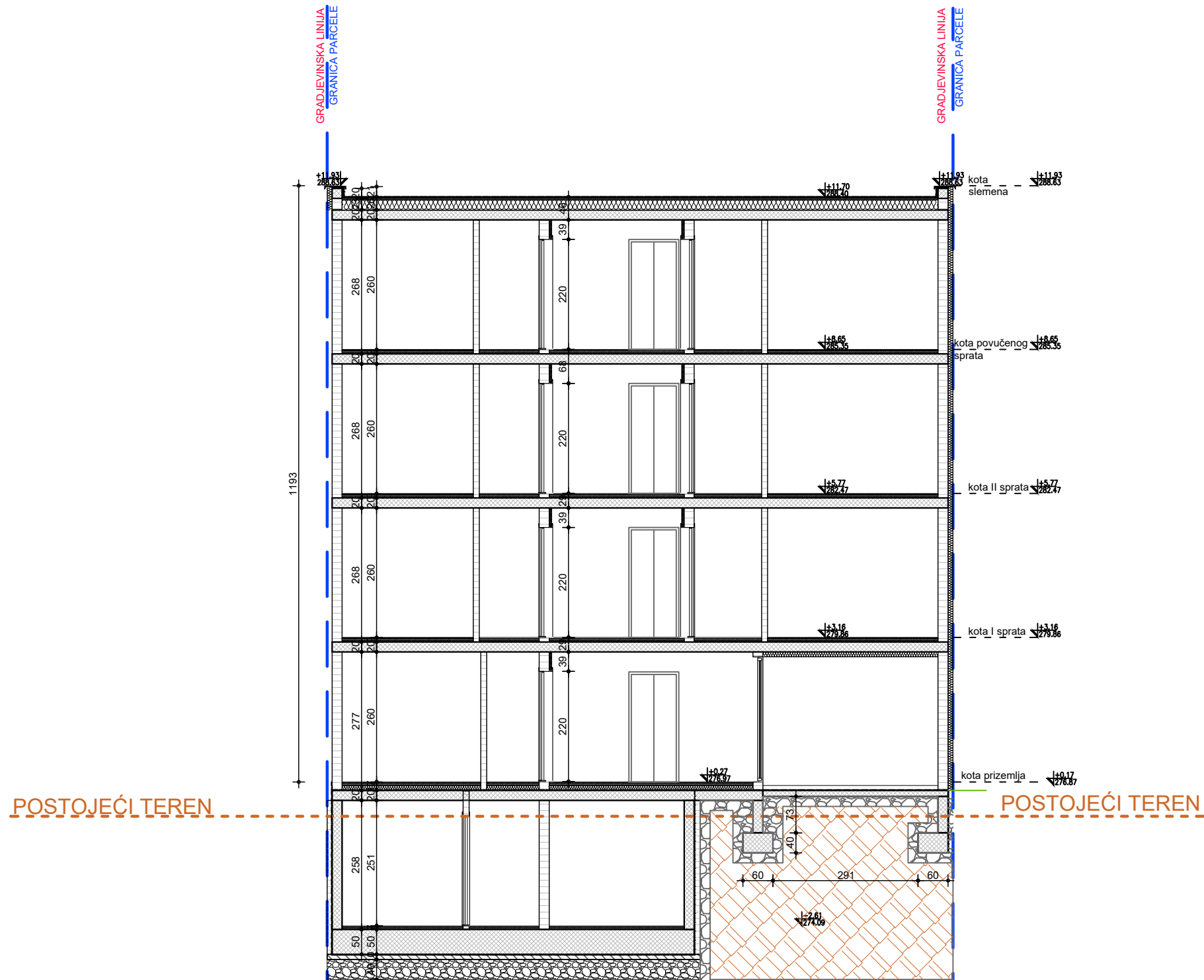
LEGENDA:

①	način obeležavanja prostorija		armirani beton
⊙1	oznaka unutrašnje stolarije		termoizolacija
□1	oznaka spoljašnje stolarije		hidroizolacija
	blok 20 cm		linija prizemlja
	blok 12cm		linija sprata

INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: OSNOVA POVUČENOG SPRATA	RAZMERA: R 1:100
		BROJ LISTA: 07



INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01	
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13	
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a	POTPIS:
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25	DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: OSNOVA KROVA	RAZMERA: R 1:100 BROJ LISTA: 08



LEGENDA:

	blok 20 cm
	blok 12cm
	armirani beton
	termoizolacija
	hidroizolacija
	gradjevinska linija
	regulaciona linija

INVESTITOR:
Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr
21. septembra 21, Krupanj

OBJEKAT:
Višeporodični stambeni dvostranouzidan
objekat u nizu, Pr+2+Ps

MESTO GRADNJE:
K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj

DEO PROJEKTA:
Arhitektonski projekat

PROJEKAT:
UP - Urbanistički projekat

PROJEKTANT:
ARHITEKTON-01

ODGOVORNO LICE:
VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor

ODGOVORNI PROJEKTANT:
VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13

PROJEKTANT:
VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a

BROJ PROJEKTA:
14-02-25

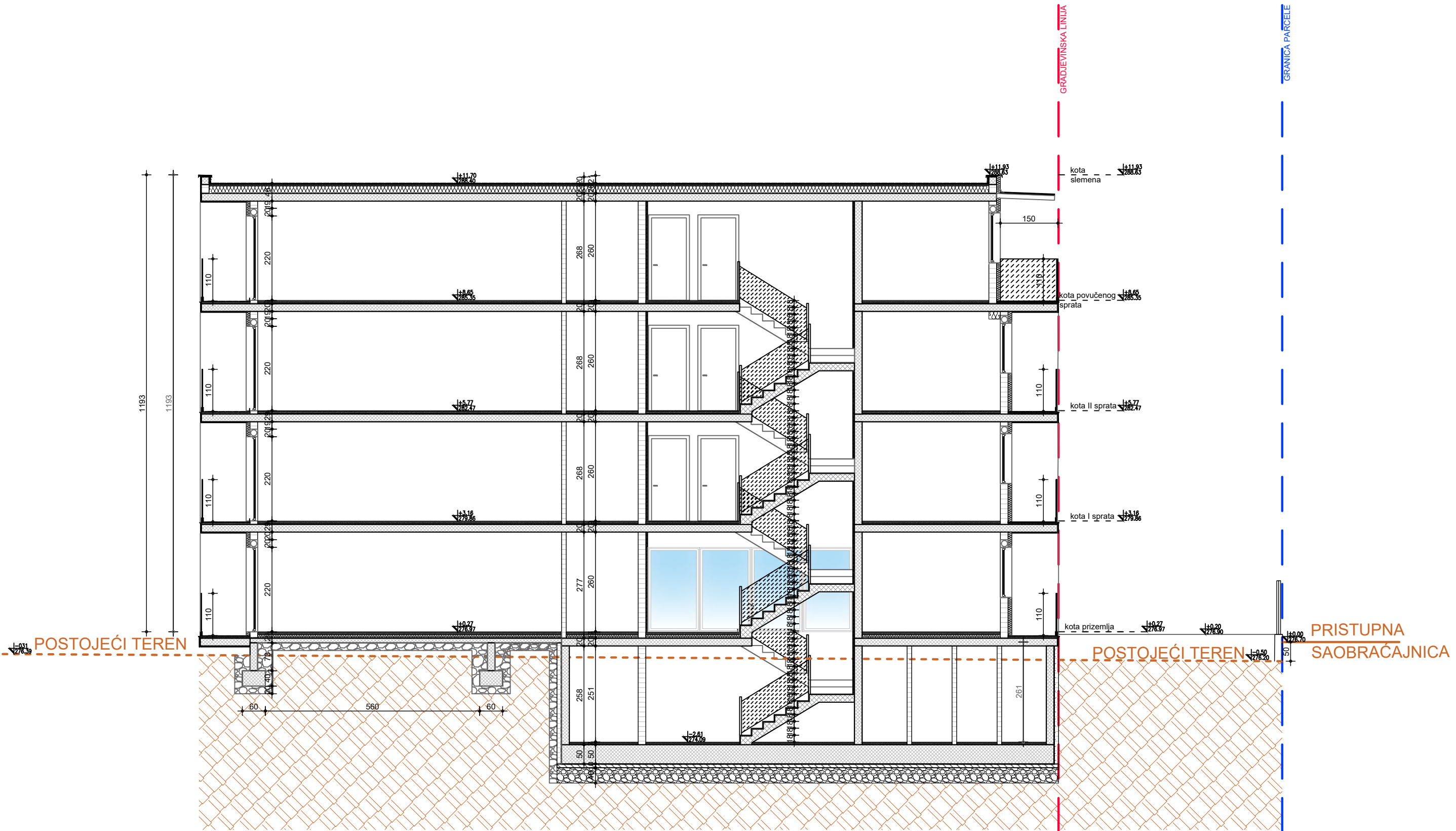
DATUM:
jun 2025.

CRTEŽ:
PRESEK 1-1

ARHITEKTON



RAZMERA: R 1:100
BROJ LISTA: 09



LEGENDA:

	blok 20 cm		termoizolacija
	blok 12cm		hidroizolacija
	armirani beton		gradjevska linija
			regulaciona linija

INVESTITOR:
Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr
21. septembra 21, Krupanj

OBJEKAT:
Višeporodični stambeni dvostranouzidan
objekat u nizu, Pr+2+Ps

MESTO GRADNJE:
K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj

DEO PROJEKTA:
Arhitektonski projekat

PROJEKAT:
UP - Urbanistički projekat

PROJEKTANT:
ARHITEKTON-01

ODGOVORNO LICE:
VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor

ODGOVORNI PROJEKTANT:
VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13

PROJEKTANT:
VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a

BROJ PROJEKTA:
14-02-25

DATUM:
jun 2025.

CRTEŽ:
PRESEK 2-2

ARHITEKTON

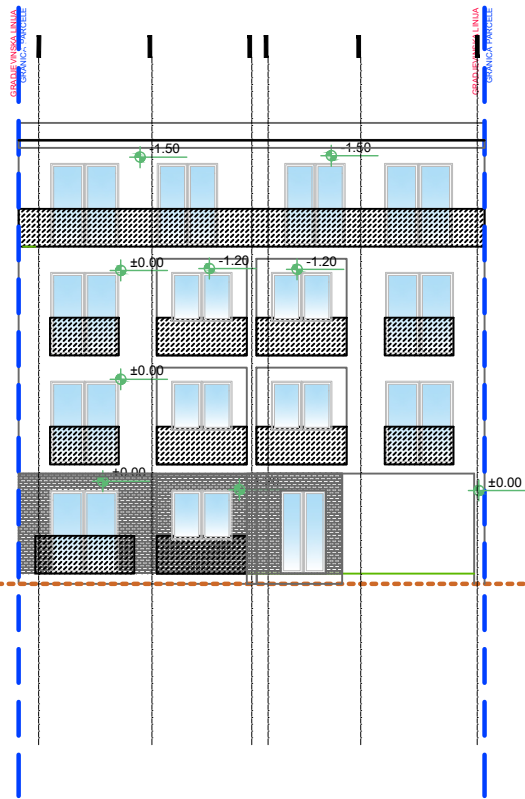
POTPIS:



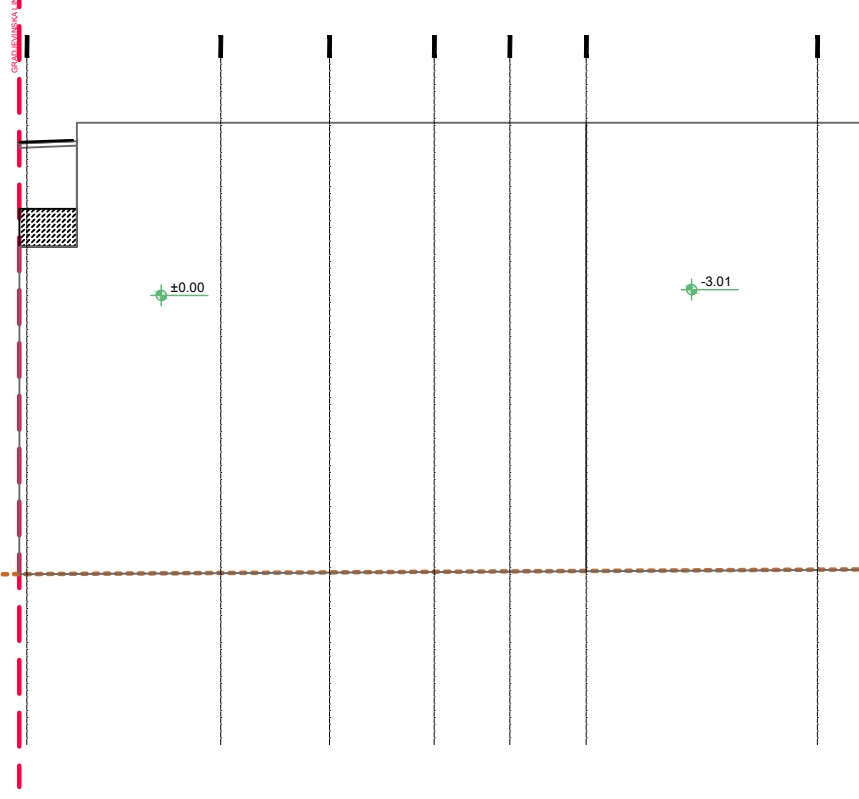
RAZMERA:
R 1:100

BROJ LISTA:
010

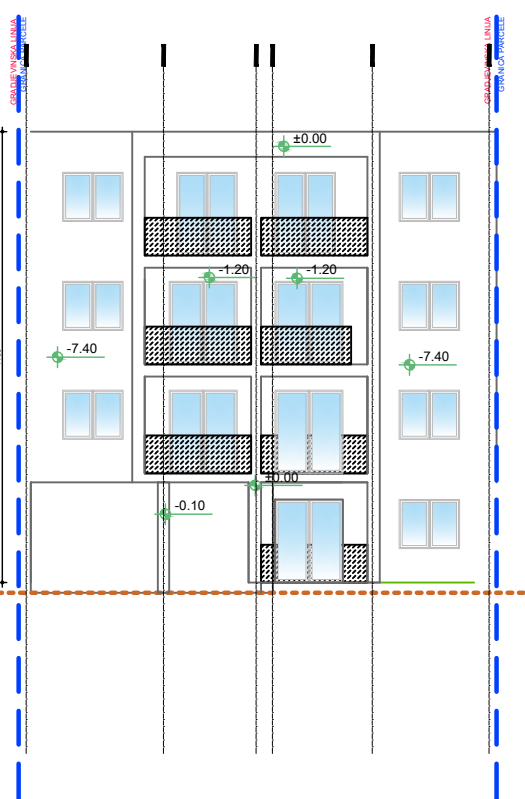
JUŽNI IZGLED



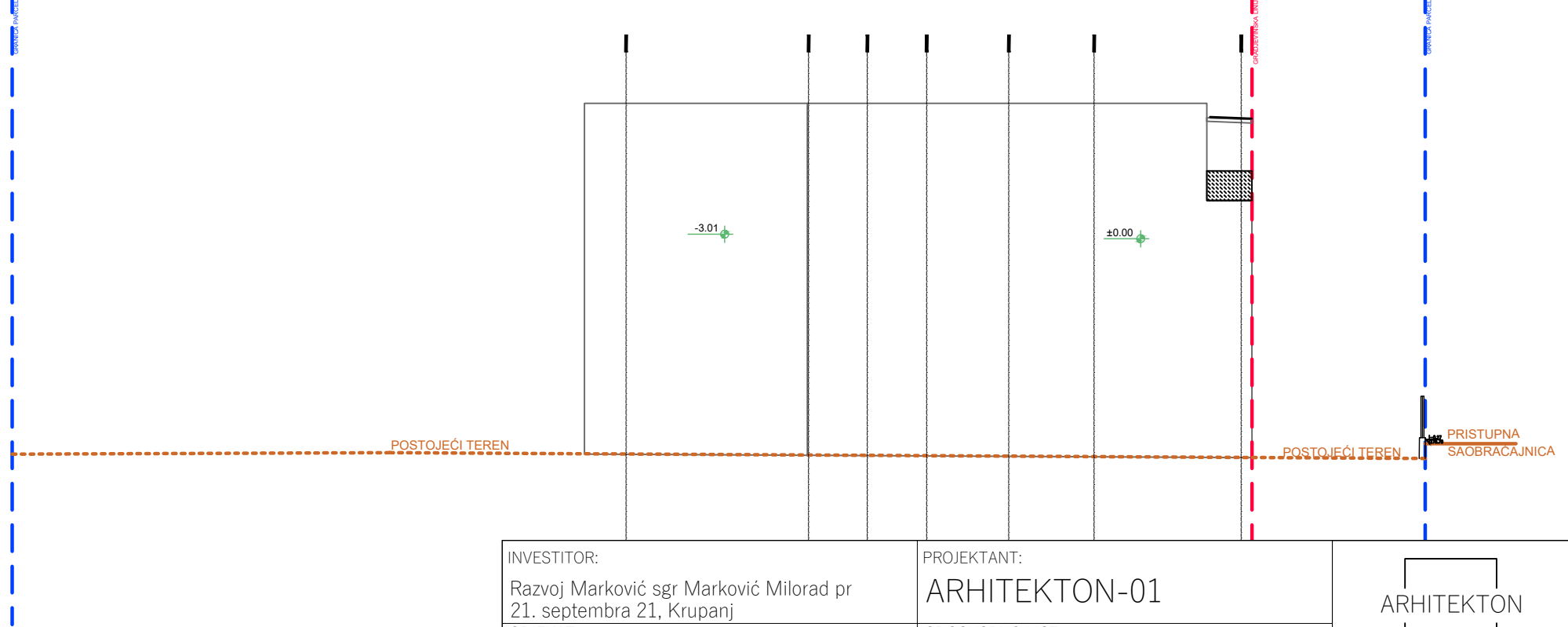
ISTOČNI IZGLED



SEVERNI IZGLED



ZAPADNI IZGLED



INVESTITOR: Razvoj Marković sgr Marković Milorad pr 21. septembra 21, Krupanj	PROJEKTANT: ARHITEKTON-01		
OBJEKAT: Višeporodični stambeni dvostranouzidan objekat u nizu, Pr+2+Ps	ODGOVORNO LICE: VLADIMIR PAVLOVIĆ Pr/direktor ODGOVORNI PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a 300 M470 13		
MESTO GRADNJE: K.P. 904 K.O. Krupanj, Krupanj	PROJEKTANT: VLADIMIR PAVLOVIĆ d.i.a		
DEO PROJEKTA: Arhitektonski projekat	BROJ PROJEKTA: 14-02-25		DATUM: jun 2025.
PROJEKAT: UP - Urbanistički projekat	CRTEŽ: IZGLEDI	RAZMERA: R 1:200	BROJ LISTA: 11